

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТИК"	Дата (число, месяц, год)	30 09 2018		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	47322254		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	7722336010		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	125167, Москва г, Викторенко ул, дом № 18, строение 3	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	159	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 465 687	4 011 223	327 550
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	636	1 008	1 240
	Строительство объектов основных средств	11502	5 465 052	4 010 214	326 311
	Приобретение объектов основных средств	11503	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	94 166	80 083	43 674
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 560 013	4 091 305	377 225
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	322 257	200 332	52 913
	в том числе:				
	Материалы	12101	5	-	38
	Готовая продукция	12102	-	-	-
	Расходы на продажу	12103	322 252	200 332	52 875
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	572 163	352 726	60 607
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	166	166	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	48 696	37 293	9 110
	НДС при строительстве ОС	12203	522 647	314 659	50 865
	Дебиторская задолженность	1230	3 522 493	4 647 402	369 854
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	390 059	423 009	60 568
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	3 531	4 971	1 348
	Расчеты по налогам и сборам	12303	7	44	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	415	249	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	54 064	21 817	2 568
	Итого по разделу III	1300	454 064	21 827	2 578
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 770 826	2 403 500	2 403 500
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1 568 073	1 890 000	1 890 000
	Долгосрочные займы	14102	202 753	513 500	513 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	108 102	85 873	44 362
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 878 928	2 489 373	2 447 862
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	(16 149)	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	(16 149)	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 993 198	8 376 427	1 452 552
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	123 469	29 768	37 368
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	5 269	255	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 964	1 683	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	23
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	106 620	51 503	5 601
	Расчеты с покупателями и заказчиками (обязательства по договорам долевого участия в строительстве ЖК "Прайм Тайм")	15208	9 755 877	8 293 219	1 409 560
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	282	381	1 564
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	282	381	1 564
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 993 481	8 360 659	1 454 116
	БАЛАНС	1700	12 326 472	10 871 859	3 904 556

Руководитель



(подпись)

**КОЛМЫКОВ МАКСИМ
ВЛАДИМИРОВИЧ**
(расшифровка подписи)

	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	550	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	11	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	18 848	23 996	3 896
	Расчеты с покупателями и заказчиками (рассрочка по договорам долевого участия в строительстве ЖК "Прайм Тайм")	12308	3 109 624	4 194 581	304 042
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	73 125	2 173 125
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	-	73 125	73 125
	Депозитные счета	12402	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 645 748	900 394	635 811
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 645 748	900 394	635 811
	Прочие оборотные активы	1260	703 798	606 576	241 022
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	703 798	606 536	241 022
	Итого по разделу II	1200	6 766 459	6 780 554	3 533 331
	БАЛАНС	1600	12 326 472	10 871 859	3 904 556

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТИК"	по ОКПО	30	09	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	47322254		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	7722336010		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	127
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	127
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	127
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	1 151
	Проценты к получению	2320	41 694	16 976
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8 351	8 235
	Прочие расходы	2350	(9 656)	(13 241)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	40 389	13 248
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(67)	(127)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(22 229)	32 150)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	14 084	29 373
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	32 244	10 471

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	32 244	10 471
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

КОЛМЫКОВ МАКСИМ
ВЛАДИМИРОВИЧ

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 октября 2018 г.